



KLIIMAMINISTEERIUM

Taivo Ruus, Tiit Soorm, Harri Ambur
MTÜ Jägala vana lennuväli
taivo@ruusveso.ee

Teie 09.05.2025

Meie 18.06.2025 nr 19-5/25/2223-2

Jägala vana lennuvälja kasutusse andmisest

Austatud lennundushuvilised

Täname teid pöördumise ja initsiatiivikuse eest Jägala lennuvälja planeerimisel. Lennundusvaldkonna arendamise eesmärgil on uute lennuväljade arendamine teretulnud, ühtlasi on konkreetsete tegevuste planeerimisprotsessis oluline arvestada olemasolevast lennundustaristust ja õhuruumi kasutuse reeglitest tulenevaid tingimusi.

Kaasasime taotluse menetlusse erinevad valitsusasutused ning arutasime 10. juunil ühisel kohtumisel taotluse lahendusvõimalusi, millest rõhutame peamist probleemkohta. Regionaal- ja Põllumajandusministeerium tõi välja, et kavandatav lennuväli hakkaks paiknema riigi omandis, Majandus-ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel ja Maa- ja Ruumiameti volitatud valduses oleval Harju maakonnas Jõelähtme vallas Jägala külas asuval Lillemäe kinnisasjal (kinnistusraamatu registriosa nr 14605202, katastriüksuse tunnus 24504:009:0234, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 501863 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9479), mis on põllumaana kasutusse antud kuni 01.10.2025. Nimetatud maaüksuse mullastiku boniteedi alusel on kinnisasi hinnatud väärtuslikuks põllumajandusmaaks, mida määratleb samal eesmärgil ka Jõelähtme valla üldplaneering. Seetõttu peetakse selle säilimist ja sihipärast kasutamist põllumajanduslikuks tegevuseks võimalikult suures ulatuses oluliseks, mis ei välista lennuvälja planeerimist, aga praeguses etapis ei toetata ka selle alternatiivseid kasutusse andmise viise.

Täiendavalt toetasid diskussiooni erinevate alternatiivide otsimise soovitustega ka Kliimaministeerium, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning Transpordiamet.

Lillevälja kinnisasjale ulatuvad ka riigikaitsepiirangud, seetõttu palusime koosoleku järel Kaitseministeeriumi arvamust Jägala piirkonnas lennuvälja planeerimiseks. Kaitseministeerium vastas, et nende valitsemisel puuduvad Jägala piirkonnas maad, mis sobiksid lennundustegevuseks. Peamised riigikaitsepiirangud on ehitamisega seoses:

- ehitusseadustik (§ 120)
- Kaitseministeeriumi määrus nr 16 „Riigikaitse ehitise töövõime kriteeriumid, piirangute ruumiline ulatus ja andmed riigikaitse ehitise töövõimet mõjutavate ehitiste kohta“ (sh lisa 1 rida 35) ja sama piirang on nähtav ka Maa- ja Ruumiameti kitsenduste kaardirakendusest „riigikaitsega seotud kitsendused“ linnutamisel.

Mis puudutab õhusõidukite, sh droonide käitamist Kaitseväge linnaku kohal või selle ümbruses (sh Jägala linnak), siis see on lubatud vaid vastavate lubade olemasolul.

Lennundusspetsiifilise ja detailse tagasiside jagamine lisaks kohtumisel käsitletule on võimalik kui lennuvälja kavandamine jõuab planeeringumenetluseni.

Eelnevat arvesse võttes ei ole võimalik käesolevat taotlust lahendada, kuid kutsume teid täiendavale koostööle alternatiivsete lahenduste leidmiseks, kaasates kohtumisel osalenud riigivara valitseja esindajad ja sõltuvalt vajadusest ka teisi partnereid vastavalt vastutusvaldkonnale.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Kokk

kantsler

Koopia: Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, Rahandusministeerium, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Maa- ja Ruumiamet, Transpordiamet